



## Sitzungsvorlage

Fachbereich  
Städtische  
Infrastruktur

---

**Beratungsfolge:**

Ortschaftsrat Neustadt

02.07.2021

(öffentlich)

---

**Betreff:**

**Parkplatz Einsatzkräfte Feuerwehr Neustadt  
-Baubeschluss**

**Anlagen:**

Anlage 1 Lageplan

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat stimmt der vorgestellten Planung des Fachbereichs Städtische Infrastruktur zur Pflasterung der Parkplätze für die Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr mit Kosten in Höhe von. ca. 240.000 € zu.

**Begründung:****Sachlage**

Der Parkplatz bei der Feuerwehr Neustadt ist derzeit geschottert und mit einem wassergebundenen Deckbelag versehen. Die Einsatzkräfte nutzen ihn im Einsatzfall mit ihren privaten Fahrzeugen, um schnell zur Umkleide und zu den Einsatzfahrzeugen zu gelangen und so schnell den jeweiligen Einsatzort zu erreichen.

Der bisherige Aufbau birgt beim Befahren und Begehen jedoch nachfolgend dargestellte Probleme.

Es entstehen mit der Zeit Fahrspuren, in denen sich Pfützen bilden, die im Winter vereisen. Motorräder können beim abrupten Belagswechsel (Asphalt auf der Zufahrt und Schotter auf dem Parkplatz) wegrutschen. Dies vor allem im Sommer, wenn der Parkplatz trocken und staubig ist. Ein ordnungsgemäßer Winterdienst ist auf Schotterflächen kaum durchführbar, ohne die Belagsflächen zu beschädigen. Fest gefahrener Schnee kann dann zu glattem Eis werden, der in der Hektik eines Alarmierungsfalls mit dem Ziel, möglichst schnell am Einsatzort zu sein, zu einem erhöhten Unfallrisiko führt. Gerade an ausgeprägten Wintertagen kann ein geschotterter Parkplatz nicht in gleicher Weise geräumt werden wie ein fester Belag. Folglich kann beim

Räumen immer ein Rest Schnee liegenbleiben, auf dem die rennenden Einsatzkräfte auf dem Weg vom abgestellten Fahrzeug bis zum Eingang zum Feuerwehrhaus ausrutschen könnten.

## **Planung**

Aufgrund der oben aufgeführten derzeitigen Verhältnisse sollen nun von der ausreichend dicken Schottertragschicht rund 15 cm abgeschoben und anschließend ein Verbundpflasterbelag (Industriepflaster) eingebaut werden. Die Verlegung soll dabei richtungslos erfolgen, um Scherkräfte bestmöglich abzubauen. Der zukünftige Belag wird im Gesamtaufbau ca. 10 cm höher als der bestehende sein.

Die neu gepflasterte Fläche beträgt insgesamt ca. 1200 m<sup>2</sup>; daher ist es erforderlich, das anfallende Regenwasser in einem Rigolensystem zu sammeln und vor Ort zu versickern und den (im Starkregenfall) erforderlichen Überlauf an das öffentliche Kanalnetz anzuschließen. Das versickerte Oberflächenwasser kommt auch den Bäumen im zentralen Bereich des Parkplatzes zugute.

## **Termine/weiteres Vorgehen**

Die Leistungen werden öffentlich ausgeschrieben. Die Vergabe erfolgt in der nächsten Sitzung des Ortschaftsrates im Herbst, so dass die Bauphase in den Herbst/Winter 2021/2022 fällt. Der Bauablauf wird eng mit der Feuerwehrabteilung Neustadt abgestimmt.

## **Kosten/Finanzierung**

Im Haushaltsplan 2021 sind unter der Finanzposition 12600000 Brandschutz 900 Feuerwehr Neustadt 78730000 „Sonstige Baumaßnahmen“ für die Neuanlage des Parkplatzes als Pflasterfläche 200.000 € bereitgestellt. Die voraussichtlichen Mehrkosten in Höhe von 40.000 €, u.a. aufgrund der derzeitigen Preissteigerungen, werden im Deckungskreis beim Fachbereich Städtische Infrastruktur ausgeglichen.

## **Ansprechpartner:**

Michael Seeger

## **Weitere beteiligte Fachbereiche:**

Fachbereich Finanzen  
Fachbereich Bürgerdienste  
Ortschaftsverwaltung Neustadt

---

Dezernent  
Dieter Schienmann

---

Fachbereichsleiter  
Michael Seeger

---

Ersteller  
Thorge Semder