

**STADT WAIBLINGEN**  
**Große Kreisstadt**

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen**

**- öffentlich -**

**Beginn: 17:50 Uhr Ende: 19:39 Uhr**

---

**Vorsitzende**

**Baubürgermeisterin  
Priebe, Birgit**

**Stadträtinnen/räte**

**Abele, Peter  
Abelein, Urs  
Dr. Kasper, Siegfried  
Fazio, Alfonso  
Feßmann, Michael  
Förster, Iris  
Kuhnle, Matthias  
Mergenthaler, Bernd  
Stumpp, Michael  
Unger, Christel  
Wörner, Sabine**

**Presse**

**Redmann, Karin**

**Verwaltung**

**Barth, Petra  
Blank, Walter  
Elser, Gerhard  
Gunser, Michael  
Hähnle, Rainer  
Henschel, Patrik  
Läpple, Klaus-Bernd  
Menz, Jochen  
Merkes, Dominik  
Schaal, Thomas  
Seeger, Michael  
Strauß, Oliver  
Thinius, Rainer  
Zettler, Ulrike**

**Schriftführerin**

**Steinbach, Birgit**

**ZUR BEURKUNDUNG**

**VORSITZENDE:**

**FÜR DEN GEMEINDERAT:**

**SCHRIFTFÜHRERIN:**

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen  
- öffentlich -**

---

**T A G E S O R D N U N G**

- 1 Bürgerfragestunde
- 2 Erläuterung des Haushaltsplanentwurfs 2018 mit Finanzplanung bis 2021 im Zuständigkeitsbereich des PTU
- 3 Energieagentur Rems-Murr  
- Finanz- und Wirtschaftsplan 2018
- 4 Umgestaltung des Elsbeth-und-Hermann-Zeller-Platzes / Umfahrung Hahn´sche Scheuer, 2. Bauabschnitt  
- Vergabebeschluss
- 5 Außenanlagen Interims-Kita "Beim Salier Schulzentrum"  
- Vergabebeschluss
- 6 european-energy-award,  
Maßnahmenprogramm 2018 - 2021
- 7 Verschiedenes
- 8 Anfragen

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen  
- öffentlich -**

---

**N i e d e r s c h r i f t**

## **§ 1 Bürgerfragestunde**

Eine *Bürgerin* bringt vor, dass die Parksituation in der Theodor-Kaiser-Straße für die Anwohner katastrophal sei. Sie schlägt vor, eine Parkregelung wie in der Fuggerstraße zu treffen.

Die *Vorsitzende* bittet darum, das Anliegen per Mail nachzureichen und sagt zu, es an den zuständigen Fachbereich 30 weiterzuleiten.

## **§ 2 Erläuterung des Haushaltsplanentwurfs 2018 mit Finanzplanung bis 2021 im Zuständigkeitsbereich des PTU**

Frau *Zettler* erläutert die Ansätze 2018 im Zuständigkeitsbereich des PTUs.

Stadtrat *Fazio* bemerkt, dass für den Bau der Mensa in der Friedensschule Neustadt keine Haushaltsmittel für 2018 eingestellt sind.

Die *Vorsitzende* antwortet, dass es für diese Maßnahme keine Förderung gab und zudem die Schülerzahlen eher rückläufig sind, so dass der Mensabau momentan nicht oberste Priorität hat.

Stadtrat *Fazio* entgegnet, dass der Bau der Mensa im Gremium beschlossen wurde und er erwartet, dass das Gremium darüber informiert wird, wenn dieser Beschluss nicht umgesetzt wird.

Die *Vorsitzende* antwortet, dass diese Angelegenheit in die Zuständigkeit des BSV gehört und sie das Anliegen weitergeben wird.

### **Kenntnisnahme**

## **§ 3 Energieagentur Rems-Murr gGmbH - Finanz- und Wirtschaftsplan 2018**

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen  
- öffentlich -**

---

Herr *Menzel* von der Energieagentur Rems-Murr gGmbH stellt den Finanz- und Wirtschaftsplan 2018 und das Projekt Klimaschutz mit System vor.

Stadtrat *Fazio* erkundigt sich, wie die Zielsetzung bei der Gewinnung weiterer Mitglieder aussieht. Hier sei bisher nicht viel erreicht worden. Außerdem möchte er wissen, inwieweit der Plan, mit eigenem Personal die eea-Qualifizierung durchzuführen, gediehen ist. Es sei zugesagt gewesen, dass Herr Menzel dahingehend geschult wird.

Die *Vorsitzende* antwortet, dass sowohl Herr Menzel als auch die anderen Mitarbeiter momentan mit dem Projekt Klimaschutz mit System stark eingebunden sind.

Herr *Menzel* ergänzt, dass er zudem noch nicht über die erforderliche Anzahl an Praxisjahren verfügt. Zur Frage weiterer Mitgliedsgemeinden teilt er mit, dass die Energieagentur mit drei Kommunen in engem Austausch stehe, mit der Aussicht, diese für eine künftige Mitgliedschaft zu gewinnen.

Die *Vorsitzende* fügt an, dass die größeren Kommunen im Landkreis eine Mitgliedschaft mit dem Argument ablehnen, dass Energieberatung von den örtlichen Stadtwerken angeboten wird.

Stadträtin *Förster* erkundigt sich, was sie sich unter „Aufwendungen für bezogene Leistungen“ vorzustellen hat.

Herr *Menzel* antwortet, dass es sich dabei um Zahlungen an externe Mitarbeiter handelt, wie etwa an Herrn Schelling für die eea-Qualifizierung.

Stadträtin *Förster* stellt angesichts der Höhe der Aufwendungen in Frage, ob es nicht sinnvoller wäre, einen Mitarbeiter einzustellen.

Die *Vorsitzende* antwortet, dass es sehr differenzierte Leistungen sind, die hier in Anspruch genommen werden, und es sehr unwahrscheinlich ist, einen Mitarbeiter zu finden, der alle Bereiche abdeckt.

Der Ausschuss

**empfiehlt**

dem Gemeinderat einstimmig zur Beschlussfassung:

**In der Gesellschafterversammlung der Energieagentur Rems-Murr gGmbH die Freigabe des Finanz- und Wirtschaftsplanes 2018 zu beschließen.**

**§ 4 Umgestaltung des Elsbeth-und-Hermann-Zeller-Platzes /  
Umfahrung Hahn´sche Scheuer, 2. Bauabschnitt**

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen  
- öffentlich -**

---

**- Vergabebeschluss**

Der Ausschuss

**empfiehlt**

dem Gemeinderat einstimmig zur Beschlussfassung:

**Der Vergabe an die Firma Andreas Stark GmbH & Co. KG, Schulze-Delitzsch-Straße 11, 73434 Aalen, die Garten- und Landschaftsbauarbeiten für die Umgestaltung des Elsbeth-und-Hermann-Zeller-Platzes / Umfahrung Hahn´sche Scheuer 2.BA in Waiblingen durchzuführen, wird zugestimmt.**

**Grundlage ist das Angebot der Firma Andreas Stark GmbH & Co. KG, Schulze-Delitzsch-Straße 11, 73434 Aalen vom 09.10.2017.**

**Die Vergabesumme beträgt 738.050,90 €, inkl. MwSt.**

**Die Finanzmittel stehen auf den Finanzkonten 54100100-78730000.312 zur Verfügung.**

**§ 5 Außenanlagen Interims-Kita "Beim Salier Schulzentrum"  
- Vergabebeschluss**

Der Ausschuss

**beschließt**

einstimmig:

**Der Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten für die Neugestaltung eines Außenspielbereiches an die Firma Gönnerwein GmbH aus 71334 Waiblingen - Beinstein wird zugestimmt.**

**Die Vergabesumme beträgt brutto 125.465,33 €.**

**Die benötigten Mittel sind im Haushaltsplan 2018 beim Produkt 36500101, Finanzkonto 78730000.100 berücksichtigt und eingestellt.**

**Der Bereitstellung einer außerplanmäßigen VE für das HH-Jahr 2017 in Höhe von 130.000 € wird zugestimmt. Diese steht im Rahmen des Gesamtbetrags der genehmigten VE's zur Verfügung.**

**§ 6 european-energy-award,  
Maßnahmenprogramm 2018 – 2021**

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen  
- öffentlich -**

---

Herr *Läpple* hält einen Sachvortrag.

Stadtrat *Stumpp* erkundigt sich, in welchem Zusammenhang die Anpassung der Landschaft an den Klimawandel bei der Remstal Gartenschau berücksichtigt wird.

Die *Vorsitzende* antwortet, dass das Thema bisher noch nicht bedacht ist. Die Idee werde gerne aufgenommen.

Der Ausschuss

**empfiehlt**

dem Gemeinderat einstimmig zur Beschlussfassung:

**Zustimmung zum vorgelegten eea-Maßnahmen-Programm 2018 - 2021.  
Die Bereitstellung der Haushaltsmittel für die im Maßnahmenprogramm  
angegebenen Aktivitäten erfolgt im Rahmen der Mittelanmeldungen des jeweiligen  
Haushaltsjahres.**

## **§ 7 Verschiedenes**

### Boulderwand im Neubau Halle Bittenfeld

Die *Vorsitzende* teilt mit, dass in Bittenfeld der Wunsch nach einer Boulderwand in der Sporthalle besteht. Die Verwaltung unterstützt diese Bitte, da die Halle auch vom Vereinssport genutzt wird. Die Kosten belaufen sich auf ca. 20.000 €. Die Zustimmung des Gremiums vorausgesetzt, wird der Betrag in die Berichtigungsliste zum Haushalt aufgenommen.

## **§ 8 Anfragen**

### Haushaltsantrag CDU-Fraktion: Lärm- und Feinstaubmessungen

Stadtrat *Dr. Kasper* kommt auf den letztjährigen Haushaltsantrag seiner Fraktion zurück, an bestimmten Straßen Lärm- und Feinstaubmessungen vorzunehmen. Von der Verwaltung wurde zugesagt, dass die Gutachten im Herbst vorliegen.

Die *Vorsitzende* berichtet, dass die Auswertungen erst kürzlich fertiggestellt wurden und die Verwaltung noch auf den Bericht wartet. Dieses Thema wird im Januar 2018 auf die Tagesordnung kommen.

### Situation Fachbereich 60

**Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des  
Ausschusses für Planung, Technik und Umwelt  
am Dienstag, 7. November 2017 im Ratssaal des Rathauses Waiblingen  
- öffentlich -**

---

Stadtrat *Dr. Kasper* bringt vor, dass im letzten Jahr zwei zusätzliche Stellen im Baurechtsamt geschaffen wurden und trotzdem erst kürzlich wieder eine Klage aus der Bevölkerung an ihn herangetragen wurde. Das Baugenehmigungsverfahren würde sich noch immer sehr lange hinziehen, Unterlagen erst nach Wochen nachgefordert. Der Antragsteller bekäme nur zu hören, was nicht gehe, anstatt dass alternative Lösungsmöglichkeiten aufgezeigt werden.

Die *Vorsitzende* ist überrascht darüber, da sie inzwischen sehr positive Rückmeldungen aus der Bevölkerung bekommen hat, dies auch von Gewerbetreibenden. Obwohl nur eine der beiden neu geschaffenen Stellen besetzt werden konnte, hat sich die Lage mittlerweile deutlich entspannt und die Rückstände konnten weitgehend abgearbeitet werden. Sie bittet darum, dass er den betreffenden Bürger direkt an sie verweist. Sie wird dann zusammen mit Herrn Merkes das Anliegen in einem persönlichen Gespräch klären.