



ARCHY NOVA

ist 1984 als Architektur- und Bauträgerbüro gegründet worden. Als Bauträger sind wir überwiegend im Raum Stuttgart tätig. Es werden Projekte mit hohen ökologischen Qualitäten realisiert. Im Vordergrund stehen soziale Konzepte, gesunde Materialien sowie ein minimaler Verbrauch.

Unsere Philosophie

Zur Wahrung und Weiterentwicklung der sozialen und ökonomischen Grundlagen unserer Gesellschaft bedarf es in Zeiten gravierender Umbrüche nicht allein guter Ideen. Wir wagen auch die wirtschaftliche Umsetzung innovativer und ungewöhnlicher Wege mit Zukunft. Durch unsere Arbeit wollen wir den Menschen ein Zuhause geben, das über die bloße Hülle hinaus eine Heimat bietet.

Auszeichnungen

Diverse Auszeichnungen u.a. für vorbildliches Bauen durch die Architektenkammer, Deutsche Energie Agentur DENA, Immobilienaward Metropolregion Stuttgart für Silberado + FriedeILOFTS

Projekte von 2007 – 2017

Silberado Stuttgart, Silberburgstraße (2008–2009)

(ehem. Verwaltungsgebäude und drei Neubauten)



Mehrgenerationen gemeinschaftlich wohnen und arbeiten mitten in der Großstadt. **Mehrfach ausgezeichnet für das nachhaltige Konzept mit KfW-40 Standard.**

Bauträgerprojekt

31 Wohnungen, 2 Büros, Aufstockungen in Holzbauweise, Gemeinschaftsräume, Carsharing, Grauwassernutzung

Volumen

10.600.000 €

Friedel Lofts Stuttgart–Bad-Cannstatt (2011-2013)

(Gelände der ehem. Schokoladenfabrik Friedel, direkt am Wasen)

früher



heute



Wohnen, Kunst und Arbeiten in der ehemaligen Ahoi-Brausefabrik. Zentral in Bad Cannstatt mit Flair, toller Infrastruktur, familiengerecht und mit viel Platz zum Wohlfühlen.



Bauträgerprojekt

48 Wohnungen, 7 Praxen, Büros, Ateliers, Aufstockungen in Holzbauweise

Volumen

15.000.000 €

View, „Im Geiger“ Stuttgart (2013 – 2016)



Großzügigkeit und Nachhaltigkeit: mit einer spektakulären Sicht über die Stadt und einer futuristischen Architektur ist das View die neue Designlkone Stuttgarts.

Bauträgerprojekt

16 sehr hochwertige Wohnungen in spektakulärem Design

Volumen

18.000.000 €



Stafflenbergstraße Stuttgart (2014 - 2017)



Ehemaliges Diakonieareal direkt oberhalb des Schlossplatzes in der Gänsheide entsteht eine Maßstäbe setzende ökologische Wohnbebauung.

Projektentwicklung verkauft:

68 sehr hochwertige Wohnungen, 21 geförderte Wohnungen,

Volumen

65.000.000 €



Hamburg, Fischbeker Höfe (2016-2019)

Ehemalige Röttiger-Kaserne



Bauträgerprojekt

Umbau + Aufstockung in Massivholzbauweise, seniorenrechtliche Wohnungen, Pflegeeinrichtungen, KiTa

Volumen

54.000.000 €



SolArc Erdhügelhaus (1995 – 2007)



Die aktuelle SolArc-Erdhügelhaus Generation erfüllt hohe Ansprüche:

- eine maximale Ressourcenschonung bei Errichtung und Nutzung,
- minimale Kosten für Energieverbrauch und Wartung,
- vergleichsweise niedrige Investitionskosten,
- Freiheit bei der Innenraumgestaltung,
- ästhetische Architektur mit lichten Räumen.

Das ausgereifte Konzept ermöglicht einen Primärenergiebedarf von unter 40 kWh/qm Jahr.

SolArc Donaueschingen (1995)



Bauträgerprojekt Donaueschingen

9 Häuser

Volumen

2.900.000 €

SolArc Ludwigsburg (2007)



Ludwigsburg

2 große Häuser

Volumen

1.100.000 €

Minimalist XL (ab 2017)

Der Minimalist XL revolutioniert das Bauen und Wohnen. Es ermöglicht Ballast abzuwerfen, das Leben und Wohnen einfacher, entspannter und komfortabler zu gestalten. Dabei wird ganz nebenbei der eigene ökologische Fußabdruck dramatisch verkleinert. Er entsteht in mehreren Städten.

ARCHYNOVA MINIMALIST XL
BAUFELD 3.6 Mehrgeschossiger Holzwohnungsbau



Visualisierung Südfassade

Bauträgerprojekt

Mehrfamilienhaus-Baureihe mit Gemeinschaftsnutzungen in 4-20 Geschossen in Massivholz

Volumen

Hamburg (2017)	4.050.000 €
Stuttgart (2017-2018)	7.600.000 €
Tübingen (2017-2018)	6.075.000 €



Massivholz lenkte



Montage Dach

Holztafelung



Rankhilfe



Interieur



Bad

